

Uutta toimitilaa ennakkomarkkinoinnissa vuokrattavaksi / ostettavaksi

Mikkeli, Pitkäjärvi, Ketunniementie 9



Etsitkö uutta toimitilaa, jossa erinomainen saavutettavuus ja yksilölliset tilaratkaisut kohtaavat?
MEILTÄ LÖYDÄT SEN



Kohteen huippusijainti yhdistää erinomaisesti yritys- ja asiakasvirrat sekä sujuvan yhteyden eri suuntiin.

Nopeat yhteydet valtateille (E5 & E13).

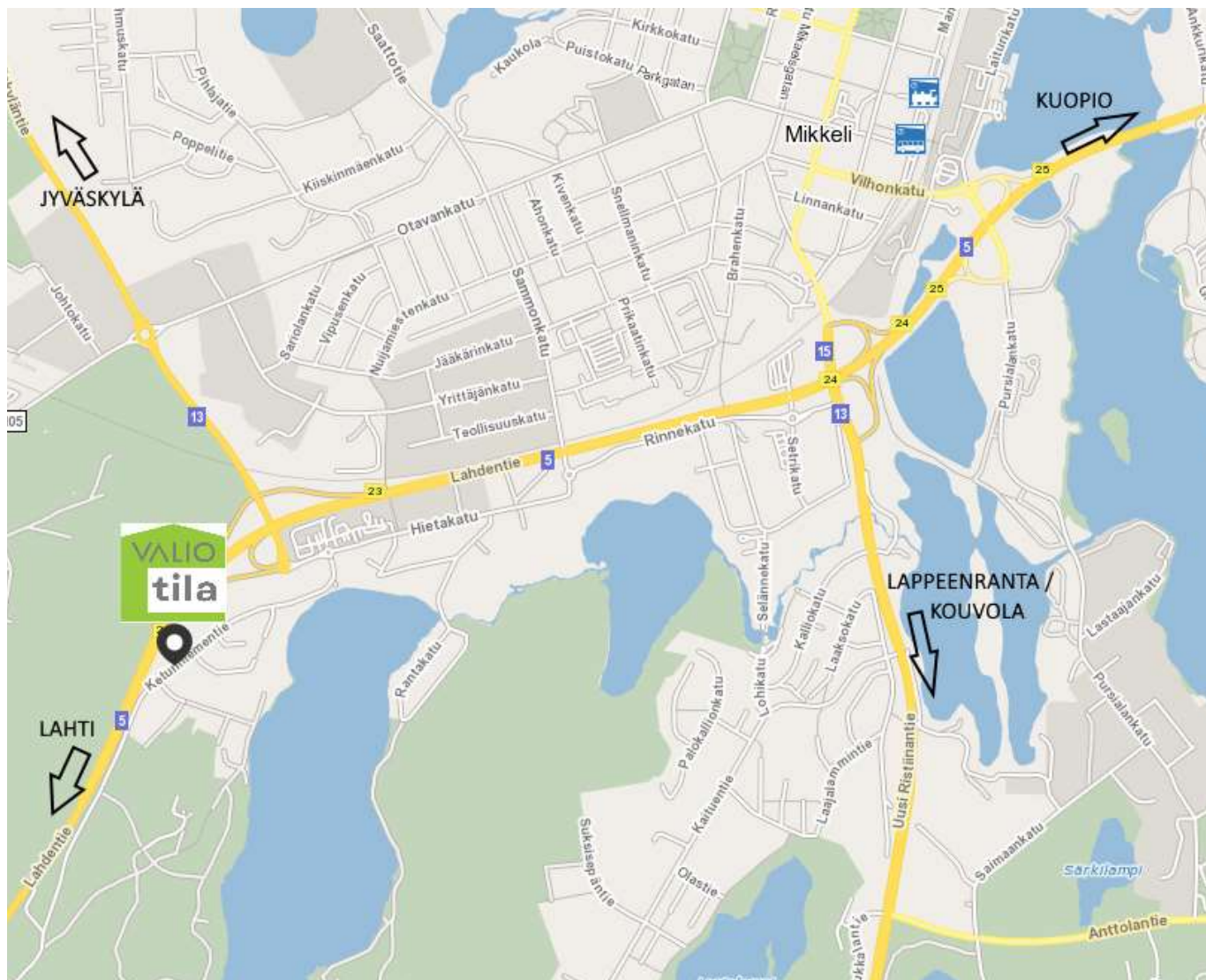
Vain minuuttien matka keskustaan.

Hyvät kevyen liikenteen väylät.

Bussipysäkki noin 10 minuutin päässä.

Tunnettuja toimijoita naapurustossa,
mm:

- Dahl, Rantakone
- Dunlop Hiflex, ABC
- Etelä-Savon Hydraulikkakeskus
- Rinta-Joupin Autoliike, Kamux, Wetteri



RATKAISU TILALLE -
kun etsit logistisesti hyvää sijaintia, näkyvyyttä ja helppoa saavutettavuutta.



Energiatehokasta tilaa yhteensä noin 1000 - 2000 m².

Myymälä- / tuotanto- / varasto- / logistiikka.

**Monikäyttöiset ja
muuntojoustavat tilat.**

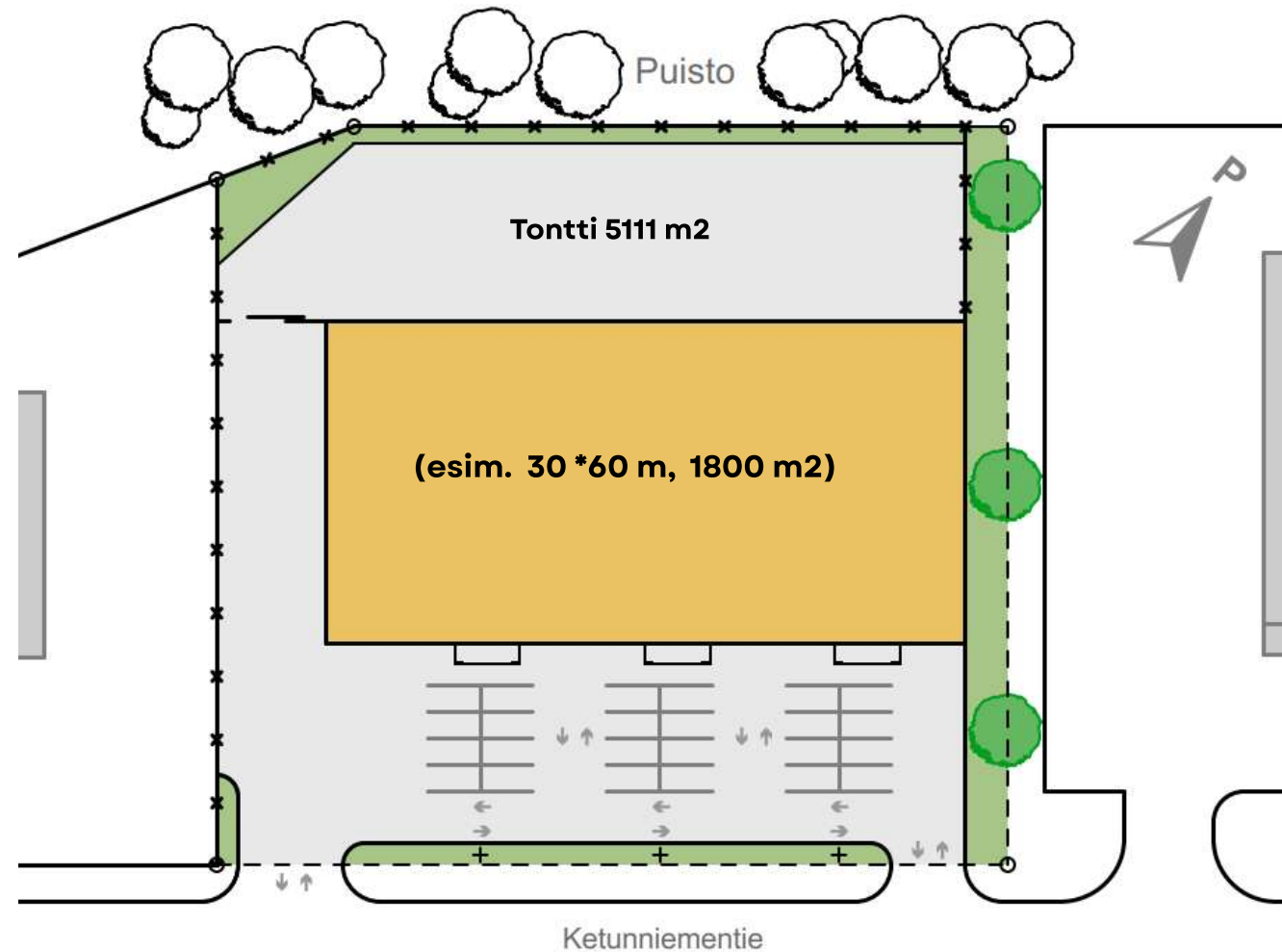
**Vapaa korkeus 5,0 m tai
tarvittaessa enemmän.**

**Nykyaikainen talotekniikka ja
tarvittavat nosto-ovet.**

**Maalämpö + viilennys ja
vesikiertoinen lattialämmitys.**

**Runsaasti pysäköintipaikkoja
sekä asiakkaille että
henkilöstölle.**

**Väljästi tilaa varastointi- ja
logistiikkatoiminnoille.**



Räätälöimme tilat yrityksesi tarpeisiin.

Tilaa joko yhdelle tai useammalle toimijalle, yhteen tai osin jopa kahteen kerrokseen.

VALIOTILA – RATKAISU TILALLE

Me huolehdimme suunnittelusta ja toteutuksesta.
Sinun tehtäväsi on kertoa toiveesi ja menestyä uusissa tiloissasi.

Rakentamisen arvioitu aikataulu: kesä 2026 - kevät 2027

Rakennustoimisto Valiotalo Oy -
Rakentamisen monipuolinen ammattilainen

Rakennustoimisto Valiotalo Oy on vuonna 2010 perustettu rakennuspalveluyritys, jonka takana vaikuttavat kokeneet alan ammattilaiset.

Perusarvojamme ovat asiakastyytyväisyys, luotettavuus ja vastuullisuus. Korkea laatu on meille kunnia-asia kaikessa, mitä teemme.

Palveluihimme kuuluvat asuntorakentaminen, urakointi, toimitilarakentaminen sekä kiinteistökehitys.

Rakennamme ja kehitämme kohteita, joissa toimivuus, laatu ja aikataulun pitävyys ovat etusijalla. Kun haluat kumppanin, joka kantaa vastuun ja pitää kokonaisuuden hallinnassa, olemme valmiina mukaan.

Toteutamme kohteet asiakaslähtöisesti ja kustannustehokkaasti - sinä voit keskittyä liiketoimintaasi.

OTA YHTEYTTÄ!

Suunnitellaan Teidän tarpeisiin sopivat tilat.

Lisätietoja antaa:

Jari Halonen, toimitusjohtaja
Puh. 050 0114249
jari.halonen@valiotalo.fi

Mika Rossi, rakennuttajapäällikkö
Puh. 050 3073347
mika.rossi@valiotalo.fi

Rakennustoimisto Valiotalo Oy
Linnankatu 5
50100 Mikkeli
www.valiotalo.fi

